



HASLEV BOLIGFORENING | AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

Sted:	Grøndalsparken 23
Dato og tid:	Onsdag den 4. september 2019 kl. 18.00
Afdeling:	Grøndalsparken 1133-0
Deltagere:	Morten Pedersen, Lokalinspektør Merete Bugge, GP 16 formand Birgit Andersen, GP 23 medlem Carl Jørgen Nielsen, GP 3 suppleant Sonja Olesen, GP 9 suppleant
Fraværende:	Allan Vesterskov, GP 4 medlem
Mødeleder:	Carl Jørgen
Referent:	Merete

Forslag til dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde
Godkendelse af referat fra afdelingsmødet den 11. juni 2019
2. Meddelelser fra/til lokalinspektør/ejendoms kontor
 - a. Status vedr. beholdere affaldssortering af glas/metal/pap
 - b. Status vedr. haver – hækplanter, alm. vedligeholdelse m.m.
 - c. Genbrugsplads haveaffald – hvad er planen for dette ?
 - d. Status vedr. kuldebroer under vinduer – prisoverslag med tømrer m.m.
 - e. Andet
3. Nyt fra formanden
 - a. Køkkener kollektiv råderet - oversigt
4. Bordet rundt
5. Sager til drøftelse og beslutning
 - a. Legeplads
6. Næste møde
7. Eventuelt



HASLEV BOLIGFORENING | AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

1. Godkendelse af referat fra sidste møde

Referat af afdelingsbestyrelsesmødet den 11. juni 2019 blev godkendt.

2. Meddelelser fra / til lokalinspektør / ejendomskontor

a. **Status vedr. affaldsbeholdere, affaldssortering**

Ejendomskontoret har haft møde med Faxe Forsyning vedr. vores affaldsbeholdere.

Der er nu opsat følgende affaldsbeholdere i hver affalds-Ø:

1 stk. 240 l. til madaffald – ugetømning

2 stk. 660 l til restaffald

1 stk. 660 l. til plast/metal/glas

1 stk. 660 l. til pap/papir

De fleste af de tidligere opsatte 240 l. ved hvert hus er afhentet. Morten følger op på, at de sidste bliver afhentet.

Ejendomsfunktionær Hans Jørgen må IKKE rengøre affaldsbeholderne. Derfor undersøges der pt. at få et firma til at rengøre disse regelmæssigt.

Poser til madaffald

Der kan IKKE hænges poser på skraldespanden da vi har en affalds-Ø.

Man kan (endnu) henvende sig på boligkontoret i Jernbanegade i åbningstiden eller hente poser hos Faxe Forsyning eller henvende sig til skraldemanden og få nogen.

Der er observeret, at andre beboere end fra Grøndalsparken lægger affald i vores affalds-Ø. Både i og uden for affaldsbeholderne. Hans Jørgen vil være opmærksom på dette, og fortsætter det, vil der skulle findes en løsning.

b. **Status vedr. haver, hækplanter, alm. Vedligeholdelse m.m.**

Der er sat hækplanter de manglende steder.

Morten har kontakt med Idrætsefterskolen, vedr. tre træer der står på stien mod Grøndalsparken, som skal fældes. Disse træer er til fare, for hvis de vælter, vil de vælte direkte ned i et af husene i Grøndalsparken.

c. **Genbrugsplads haveaffald**

Der er et ønske om at gøre pladsen mindre og mere brugervenlig, men det er dyrere end forventet. Derfor er dette pt. udskudt til foråret.

d. **Status vedr. kuldebroer under vinduer**

Der laves et forsøg samt prisoverslag omkring dækning af kuldebroer under stuevinduerne i Grøndalsparken 14. Hvis det viser sig at projektet er rimeligt vil det blive iværksat i alle boligerne. Der vil blive informeret via brev i postkassen fra ejendomskontoret.



HASLEV BOLIGFORENING | AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

e. Andet

Udendørs lamperne der blev sat op sidste vinter, blev sat for højt så ledningerne i bunden af lamperne kan ses. Der vil nu blive sat en kassette rundt om for neden, så de ser mere færdige ud.

3. Nyt fra formanden

a. Køkkener

Bestyrelsen skal ikke håndtere praktisk omkring køkkener. Lejerbo tager sig af alt omkring projektet. Vi følger op på nyt omkring køkkener på næste møde.

b. Andet

Det blev vedtaget på bestyrelsesmødet, at der fremover vil blive givet en bårebuket til kr. 300,- ved begravelse til beboere i Grøndalsparken betalt af vores fælles konto.

Grøndalsparken 14 er pt. ledig efter Else er gået bort. Den vil blive lejet ud fra den 15. september 2019.

Grøndalsparken 22 har fået tilladelse til at overdække sin terrasse. Det er altid sådan, at ved fraflytning skal det reetableres.

4. Bordet rundt

Punktet vil ikke fremover komme på dagsordenen.

5. Sager til drøftelse og beslutning

a. Legeplads

Punktet blev udsat til næste møde

5. Næste møde

Onsdag den 4. december 2019 kl. 18.00 hos Sonja, Grøndalsparken 9

6. Eventuelt

Vi talte om, at er der beboere der ønsker forslag drøftet på afdelingsbestyrelsesmødet, så skriv det gerne enten på mail til formanden bugge@mail.dk eller læg det i postkassen hos formanden på Grøndalsparken 16.

Andre daglige udfordringer skrives til Morten på mail beboerhaslevbolig@lejerbo.dk.