



HASLEV BOLIGFORENING | AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

Sted:	Grøndalsparken 9
Dato og tid:	Den 4. december 2019 kl. 18.00
Afdeling:	Grøndalsparken 1133-0
Deltagere:	Morten Pedersen, Lokalinspektør Merete Bugge, GP 16 formand Birgit Andersen, GP 23 medlem Sonja Olesen, GP 9 suppleant
Fraværende:	Allan Vesterskov, GP 4 medlem
Mødeleder:	Merete
Referent:	Merete

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde
Godkendelse af referat fra afdelingsmødet den 4. september 2019
Referatet blev godkendt.
2. Meddelelser fra/til lokalinspektør/ejendomskontor
 - a. Status vedr. beholdere affaldssortering af glas/metal/pap m.m.
Dette er afsluttet og fungerer.
Der kan IKKE hænges poser på skraldespanden da vi har en affalds-Ø.
Man skal hente poser hos Faxe Forsyning eller henvende sig til skraldemanden og få nogen.
 - b. Genbrugsplads haveaffald
Der er ved at blive forskønnet omkring haveaffaldspladsen.
Der vil blive reetableret med græs og en flisesti op til døren.
Vær opmærksom på, at læsse haveaffaldet af så langt ind man kan komme med sin trillebør. Så er der plads til mest, og vi kan måske spare en tømning !
 - c. Status vedr. kuldebroer under vinduer
Tømreren er godt i gang og bliver færdig her i december. Det bliver modtaget positivt.
 - d. Andet
- Claus er blevet ansat som ejendomsfunktionær



HASLEV BOLIGFORENING | AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

- Vores gode ejendomsfunktionærer har på skift vagten omkring snerydning/saltning gennem vinteren.
- Bakken på det grønne område vil blive jævnet lidt, så det er nemmere at få slået græsset.
- Efterskolen har fældet de træer der udgjorde en fare for at vælte mod Grøndalsparkens huse.

3. Nyt fra formanden

- Carl Jørgen Nielsen, GP3, suppleant har desværre valgt at forlade bestyrelsen. Vi siger tak til Carl Jørgen for hans indsats.
- Allan som er valgt ind i bestyrelsen har endnu ikke deltaget på et afdelingsbestyrelsesmøde. Afdelingsbestyrelsen kan ikke afsætte ham. Jf. 'Lejebos håndbog for beboervalgte og ansatte' skal det ske på et beboermøde. Derfor tages dette op på beboermødet til april 2020.
- Tove i nr. 12 er afgang ved døden. Den bliver lejet ud igen fra 1. februar 2020
Lis i nr. 19 er afgang ved døden. Vi sender Jan vores varmeste kondolence.
Der er sendt båret til begge.
- Der er indkaldt til bestyrelseskursus den 14. marts 2020 for Haslev Boligforenings afdelingsbestyrelser. Merete, bestyrelsesformand – Birgit, bestyrelsesmedlem og Sonja, bestyrelsessuppleant deltager.
- Der er foretaget markvandring hvor Steen, Driftschef – Morten, lokalinspektør – Merete, bestyrelsesformand og Birgit bestyrelsesmedlem deltog. Afdelingen ser generelt godt ud.
Der blev aftalt følgende:
 - at krattet mod grøndalsvej blokkene bliver beskåret kraftigt.
 - Der kommer nye reflekser på pælene der står langs stikvejene
 - Der afsættes penge til at renovere 2 badeværelser om året

4. Sager til drøftelse og beslutning

Der er indkommet forslag vedr. ny varmekilde.



HASLEV BOLIGFORENING | AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

Forslaget blev vedtaget og der arbejdes videre med det. Forhåbentligt kan det komme til afstemning på vores beboermøde i april 2020.

5. Næste møde

Næste møde afholdes den 4. marts 2020 hos Merete GP16.

5 Eventuelt

Vi vil så gerne høre fra jer beboere, så er der beboere der ønsker forslag omkring forbedringer i Grøndalsparken drøftet på afdelingsbestyrelsesmødet, så skriv det gerne enten på mail til formanden bugge@mail.dk eller læg det i postkassen hos formanden på Grøndalsparken 16. Andre daglige udfordringer skrives til Morten på mail beboerhaslevbolig@lejerbo.dk.