



HASLEV BOLIGFORENING | AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

Referat fra bestyrelsesmøde den 8. maj 2023

Sted: Grøndalsparken 18
Dato og tid: Onsdag den 8. maj 2023 kl. 12:00
Afdeling: Grøndalsparken 1133-0
Deltagere:
Knud Emil Pacht, GP 1B, formand
Birgit Andersen, GP 23, medlem
Jan Ulrich Jørgensen GP 22 medlem
Sonja Olesen, GP 9, suppleant
Poul Erik, GP 18, suppleant

Referent: Formanden

Vi havde en evaluering af beboermødet, som blev afholdt onsdag den 26. april på Haslev Bibliotek.

Bestyrelsen var tilfreds med mødet, og der blev taget gode beslutninger for afdelingens / bebyggelsens fremtid.

Der er nu 4 store opgaver for bestyrelsen i den nærmeste fremtid:

1. Kollektiv råderet køkkenudskiftning
2. Udskiftning af terrassepartier
3. Renovering af badeværelser
4. Fjernvarmen.

Når alle vores planer mht. køkkener, terrassepartier og badeværelser bliver udført, vil der komme en besparelse på afdelingens driftsbudgettet

Under punktet eventuelt på Beboermødet fremkom der forslag om at få opsat en udsigtsbænk ud mod Vibeengen. Bestyrelsen diskuterede om denne bænk ville kunne få lov til at stå i fred, eller om den ville blive samlingspunkt for larmende elementer.

Der blev også talt om at etablere en petanquebane for beboerne. Bestyrelsen tænker videre.

Der er repræsentantskabsmøde i Haslev Boligforening, den 31. maj på Emmaus. Bestyrelsen deltager.





1. **Kollektiv råderet køkkenudskiftning**

Formanden holder kontakt med Steen Andersen for en løbende status.

2. **Udskiftning af terrassepartier**

Formanden holder kontakt med Steen Andersen for en løbende status.

Terrassepartierne udføres med træ indvendig, males med råhvid RAL 9010 og udvendig med aluminium i bebyggelsens grønne farve.

3. **Renovering af badeværelser**

Formanden holder kontakt med Steen Andersen for en løbende status.

Når økonomien er på plads, indkaldes til ekstraordinært afdelingsmøde, vi taler om råderet.

4. **Fjernvarme**

Formanden holder kontakt med Steen Andersen for en løbende status.

5. **Affaldsgårdene** – Jan Ulrich

Der er kommet nye affaldscontainere, så der skal måske rykkes lidt om på dem for at få plads til alle containere.

Glascontaineren er ikke hensigtsmæssigt indrettet, da det larmer meget når der bliver smidt glas i.

Jan Ulrich kontakter Faxe forsyning for en mulig støjdæmpet løsning

Jan Ulrich taler med Faxe Forsyning om storskraldsordningen (ikke haveaffald) og røde kasser til farligt affald.

Den store port trænger muligvis til ekstra støttehjul, Emil og Poul Erik ser på sagen.

6. **Udkast til Råderets katalog for Grøndalsparken**

Der arbejdes på et skriftligt dokument.

Punktet: Råderets katalog skal godkendes på et ekstraordinært beboermøde
Husk godkendelse inden igangsætning

7. **Beplantningen ind mod Grøndalsvej (stamvejen)**