



Referat fra bestyrelsesmøde den 22-04-2025

Sted: Grøndalsparken 9
Dato og tid: Tirsdag den 22. april 2025 kl. 12:00
Afdeling: Grøndalsparken 1133-0
Deltagere:
Emil Pacht, GP 1B, formand
Jan Ulrich Jørgensen GP 22 medlem
Sonja Olesen, GP 9, suppleant
Poul Erik, GP 18, suppleant
Kim Schmidt Sivebæk Lokalinspektør

Referent: Formanden

Bestyrelsen var tilfreds med beboermødet den 8. april. Der var et fint fremmøde med en god og konstruktiv dialog.

Som bestyrelsen første opgave efter beboermødet var at udarbejde en statusoversigt på hvilke opgaver bestyrelsen er i gang med.

Status over hvilke opgave der er i gang

1. Status store opgaver

1. Fjernvarme – Gas – Varmepumper.

Her venter vi stadig et udspil fra Steen Andersen. Emil kontakter Steen for et møde.

2. Badeværelser.

Jan Ulrich har et tæt samarbejde med Arkitektfirmaet og der har her på det seneste være rundvisning med udvalgte entreprenørfirmaer der skal afgive tilbud på projektet.

2. Status på Råderetskataloget

1. Udestue – Her afventer vi tilbud fra arkitektfirma på tegninger og kontraktion. Problemet er, at vores rækkehuse er meget lave og fastgørelsen besværlig. Så bestyrelsen har ikke kunne finde en standard løsning.

2. Overdækning - Her afventer vi tilbud fra arkitektfirma på tegninger og kontraktion. Problemet er, at vores rækkehuse er meget lave og fastgørelsen





besværlig. Så bestyrelsen har ikke kunne finde en standard løsning.

3. Drivhus i baghaven.
4. Vægdrivhus.
5. Redskabsskur.
6. Ladestander / boks i egen indkørsel?

3. Status på hvilke opgaver vi skal sætte i gang i 2025

1. Malerplan - Her skal vi invitere Maria Vesterholm til at afgive tilbud, så vi har to tilbud.
2. Fliseplan – Her skal vi også spørge Pletskud om et tilbud på fase 1, igen så vi har to tilbud.
3. Flytning af indgang ved nr. 12 Lise. Den klarer bestyrelsen i samarbejde med Hans Jørgen.
4. Opretning af vinkelstien – Vores robot har problemer.
5. Beskæring af hæk ved vinkelstien.
6. Beplantning af paradisæbletræer.
7. Vinduessikring.



4. Status på hvilke opgaven vi vil vente lidt med?

1. Trådhegnet – kontakt til kommunen.
2. Ladestander på gæsteparkering.
3. Rågekolonien.
4. Beboerspørgeskema.

5. Status på økonomien.

Bestyrelsen vil forsøge at få sat et møde op med Steen Andersen ved punkt 1.

Som man kan se af ovenstående punkter, har bestyrelsen nok at se til.

Næste bestyrelsesmøde

Tirsdag den 3. juni 2025 kl. 12:00
Hos Poul Erik GP 18

Med hilsen
Emil Pacht
Formand

